

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель директора
департамента муниципальной
собственности администрации
г. Хабаровска


В.А. Чукавин

АКТ
проверки использования муниципального имущества

МАДОУ № 9

Основание проведения проверки:

- положение о порядке закрепления, изъятия, списания муниципального имущества, контроля за использованием муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении, оперативном управлении муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, утвержденного постановлением администрации города от 13.12.2011 № 4205;
- план проверок отдела контроля имущества муниципальных предприятий и муниципальных учреждений на 2023 год.

Цель проведения проверки: осуществление контроля за целевым и эффективным использованием муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за МАДОУ № 9.

Дата проведения проверки: 20.10.2023 год.

Проверка проведена:

Жеребцовой Т.В. – ведущим специалистом отдела контроля имущества муниципальных предприятий и муниципальных учреждений департамента муниципальной собственности, в присутствии Левитской О.В. – заведующей по хозяйственной части.

По результатам проверки установлено:

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение г. Хабаровска «Детский сад № 9» (далее – МАДОУ № 9) зарегистрировано управлением Федеральной налоговой службы по Хабаровскому краю ОГРН 1082723003791, создано в целях реализации гарантированного гражданам РФ права на получение дошкольного образования.

На момент проверки на балансе МАДОУ № 9 числится муниципальное имущество общей стоимостью **8 395 175,70 руб.**, в том числе учтено в реестре муниципального имущества на сумму **5 789 710,84 руб.**:

- 1 объект недвижимого имущества стоимостью **734 253,31 руб.**;
- 33 объекта движимого имущества стоимостью **5 055 457,53 руб.**;
- из них особо ценного 21 объект стоимостью **4 068 865,14 руб.**;

Перечень имущества МАДОУ № 9 прилагается к акту проверки.

1. Недвижимое имущество

1.1. Здание детского сада по ул. Союзная, 88

Здание, общей площадью 959,8 кв.м, расположенное по адресу: ул. Союзная, 88, закреплено на праве оперативного управления в соответствии с распоряжением департамента муниципальной собственности от 28.05.2008 № 333.

Право оперативного управления зарегистрировано 09.07.2008 № 27-27-01/044/2008-808, соответствует регистрации муниципальной собственности, сведениям реестра муниципального имущества.

Площадь здания, указанная в техническом паспорте от 2009 года соответствует площади, указанной в выписке ЕГРН.

Указанный объект используется для осуществления уставной деятельности. Помещения содержатся в удовлетворительном состоянии.

В ходе проверки выявлено, что в помещении П(8) вместо окна произведено устройство дверного проёма для установки пожарной лестницы. В помещении П(14) также вместо окна произведено устройство дверного проёма для установки пожарной лестницы.

В безвозмездное пользование/в аренду помещения по указанному адресу не сдаются.

2. Движимое имущество.

В результате проверки движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за учреждением, отмечено, что оно имеется в наличии и содержится силами учреждения в хорошем состоянии. На всех объектах движимого имущества нанесены инвентарные номера.

На момент проверки не использовалось муниципальное имущество:

№ п/п	Описание объекта	Стоимость (первонач.) руб.	Инвентарный номер	Состояние имущества
1	Стиральная машина Самсунг	80 000,00	0414292663100043	Имущество находится в не рабочем состоянии

2	Телевизор LG50PQ 200R	40 390,00	0414323010000043	Имущество находится в не рабочем состоянии
---	-----------------------	-----------	------------------	--

Рекомендации к акту проверки

Заведующей МАДОУ «Детский сад № 9» (Чепелева О.В.):

1. В срок до 20.12.2023 организовать работу по определению технического состояния неиспользуемых объектов с целью принятия решения о ремонте или списании.
2. Организовать работу по проведению технической инвентаризации здания по ул.Союзная, 88, в связи с изменением конфигурации. В случае, если органами технической инвентаризации будет установлено изменение площади здания, в срок до 19.10.24 организовать работу по внесению изменений в регистрацию права муниципальной собственности и оперативного управления в изменившихся параметрах на здание по ул.Союзная, 88.

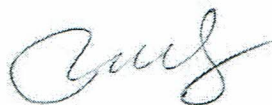
Ведущий специалист отдела контроля имущества муниципальных предприятий и учреждений



Т.В. Жеребцова

С актом ознакомлен:

Заведующая МАДОУ № 9



О.П. Чепелева